

MAURITIUS-GUIDE

Visum & Genehmigungen Mauritius

Leben, arbeiten, investieren: Ihr kompletter Ratgeber 2026.

Arbeiten, ein Unternehmen gründen, in den Ruhestand gehen oder mit der Familie umziehen:

Jedes Vorhaben hat seine eigene Genehmigung, und seit dem 1. Juli 2026 gelten neue Regeln. Schwellenwerte, Laufzeiten, Bedingungen für die Verlängerung und typische Fallstricke – auf dem Stand des Haushalts 2026–2027.

Aktualisiert im September 2026

16 Min. Lesezeit

Vom Westimmo-Team, Ihren Experten für Immobilien auf Mauritius

Das Wichtigste

Auf einen Blick: was Sie für die Planung Ihres Vorhabens wissen sollten.

-  **Klare und attraktive Regelungen im Jahr 2026**
-  **Mehrere Wege je nach Profil (Investor, Fachkraft, Ruheständler...)**
-  **Ein stabiler und transparenter Rechtsrahmen**
-  **Ein Umfeld, in dem Sie entspannt leben und investieren können**

Arbeiten auf Mauritius

Je nach Profil gibt es mehrere Arbeitsgenehmigungen. Das Economic Development Board (EDB) bearbeitet die Anträge, und mit der Genehmigung dürfen Sie legal auf Mauritius leben und arbeiten.



Genehmigung Investor

Für Unternehmer, die in eine Geschäftstätigkeit auf Mauritius investieren.

- ✓ Anfangsinvestition von **100.000 USD** oder mehr
- ✓ Ein tragfähiges Vorhaben, das der lokalen Wirtschaft nützt

100.000 USD

Anfangsinvestition



Genehmigung Self-Employed

Für eine selbstständige Tätigkeit als Self-Employed.

- ✓ Anfangsinvestition von **50.000 USD** oder mehr
- ✓ Businessplan und Einkommensnachweise

50.000 USD

Anfangsinvestition



Genehmigung Professional

Für qualifizierte Angestellte, die ein mauritisches Unternehmen einstellt.

- ✓ Mindestgehalt von **MUR 50.000** pro Monat
- ✓ Arbeitsvertrag und anerkannte Qualifikationen

MUR 50.000

Mindestgehalt pro Monat



NEU 2026

Genehmigung Technical

Neue Kategorie 2026 für Fachpersonal, im Rahmen von Abkommen zwischen Staaten.

- ✓ Für technisches Fachpersonal
- ✓ Die Bedingungen legen die Abkommen zwischen den Staaten fest

Kategorie 2026

Fachpersonal

01 IM DETAIL

Was sich geändert hat – und jede Arbeitsgenehmigung im Überblick

Was sich geändert hat

Wenn Sie Ihr Vorhaben mit Zahlen von 2025 geplant haben: Die meisten gelten nicht mehr.

Der Haushalt 2026–2027 hat die Schwellenwerte für das Occupation Permit angehoben, zwei Kategorien zusammengelegt und eine abgeschafft.

Die Kriterien bewerten jetzt die **Entwicklung des Unternehmens über die Zeit** statt eines kumulierten Umsatzes. Drei Änderungen sind grundlegend: Für die Kategorie Professional gilt ein **einheitlicher Schwellenwert von MUR 50.000**, unabhängig von der Branche, eine Kategorie **Technical** kommt hinzu, und das **Family Occupation Permit fällt weg**. Außerdem wird ein **Golden Visa** für Investitionen ab einer Million Dollar eingeführt.

Kategorie	Bisherige Regel	Regel seit dem 1. Juli 2026
Occupation Permit Investor	Zwei Optionen je nach Investitionsvolumen, mit kumuliertem Umsatz über fünf Jahre	100.000 USD Anfangsinvestition Umsatz MUR 5 Mio. ab Jahr 3 Umsatz MUR 8 Mio. ab Jahr 5 für die Verlängerung
Occupation Permit Self-Employed	Einlage von 50.000 USD und kumulierter Umsatz	Einkommen aus der Tätigkeit MUR 2 Mio. ab Jahr 3 MUR 3 Mio. ab Jahr 5 für die Verlängerung
Occupation Permit Professional	Zwei Gehaltsstufen je nach Branche und Art der Genehmigung	MUR 50.000 Grundgehalt pro Monat, in allen Branchen
Genehmigung Technical	Gab es nicht	3 Jahre verlängerbar, im Rahmen von Abkommen zwischen Staaten
Family Occupation Permit	Möglich	Abgeschafft
Golden Visa	Gab es nicht	E-Visa 2 Jahre verlängerbar, 1 Mio. USD innerhalb von 12 Monaten investiert

Vergleich der Schwellenwerte. Die offiziellen Quellen finden Sie am Ende des Ratgebers; lassen Sie die Angaben am Tag Ihres Antrags vom EDB bestätigen.

Die Schwellenwerte der **Aufenthaltsgenehmigung für Ruheständler** und der **Aufenthaltsgenehmigung über eine Immobilieninvestition** hat dieser Haushalt nicht geändert: Sie liegen weiterhin bei 2.000 USD pro Monat beziehungsweise bei 375.000 USD.

Welcher Status passt zu Ihrem Profil

Sieben Wege, und nur einer betrifft Sie wirklich. Beginnen Sie mit dem, was Sie auf Mauritius vorhaben.

Entscheidend ist nicht die Laufzeit der Genehmigung, sondern die Art Ihrer Tätigkeit.

Ein Occupation Permit ist Arbeits- und Aufenthaltsgenehmigung zugleich: Es richtet sich an alle, die kommen, um **auf Mauritius ein Einkommen zu erzielen**. Eine Aufenthaltsgenehmigung dagegen berechtigt nicht zum Arbeiten: Sie richtet sich an alle, die **auf Mauritius leben und ihr Einkommen von anderswo beziehen** oder dort eine Immobilie besitzen. Wer die falsche Kategorie wählt, verliert mehrere Monate.

- ✓ **Sie gründen ein Unternehmen** – Occupation Permit Investor. 100.000 USD Einlage, danach Umsatzziele im 3. und im 5. Jahr.
 - ✓ **Sie arbeiten selbstständig** – Occupation Permit Self-Employed. 50.000 USD Einlage, danach MUR 2 Mio. Geschäftseinkommen ab dem 3. Jahr.
 - ✓ **Sie sind angestellt** – Occupation Permit Professional. MUR 50.000 Grundgehalt pro Monat. Den Antrag stellt der Arbeitgeber.
 - ✓ **Sie gehen in den Ruhestand** – Aufenthaltsgenehmigung für Ruheständler (Retired Non-Citizen). Ab 50 Jahren, 2.000 USD monatlich überwiesen, 10 Jahre gültig.
 - ✓ **Sie kaufen eine Immobilie** – Aufenthaltsgenehmigung über den Immobilienkauf, ab 375.000 USD in einem zugelassenen Programm – und kein Occupation Permit nötig.
 - ✓ **Sie arbeiten ortsunabhängig** – Premium Visa. Ein Jahr, verlängerbar, kostenlos, für Aufenthalte über 180 Tage, Einkommen außerhalb von Mauritius.
-

Occupation Permit Investor

Die Genehmigung für alle, die eine mauritische Gesellschaft gründen oder übernehmen.

100.000 USD · MUR 5 Mio. · MUR 8 Mio.

100.000 USD Anfangsinvestition, danach MUR 5 Millionen Umsatz ab dem dritten Jahr und MUR 8 Millionen ab dem fünften Jahr, damit die Genehmigung verlängert wird.

Das Economic Development Board hat die Anforderung verlagert: Maßgeblich ist nicht mehr ein über fünf Jahre kumulierter Umsatz, sondern ein Geschäftsniveau, das zu festen Stichtagen erreicht sein muss. Ein Unternehmen, das langsam anläuft, wird also früher geprüft als bisher.

Die Absicht der Reform steht klar in der Kommunikation des EDB: Gefördert werden sollen Unternehmen, die tatsächlich zur mauritischen Wirtschaft beitragen, nicht Konstrukte, die nur einer Aufenthaltsgenehmigung dienen. Konkret ändert das die Vorbereitung eines Antrags – ein Businessplan, der im dritten Jahr keine MUR 5 Millionen Umsatz erreicht, gefährdet die Genehmigung schon bei der ersten Verlängerung.

Die rechtliche Struktur zählt ebenso viel wie der Betrag. Die Gesellschaft muss auf Mauritius gegründet sein, und das Geld muss tatsächlich auf ein mauritisches Bankkonto fließen – innerhalb der Frist, die die bei Antragstellung geltenden Richtlinien vorgeben. Lassen Sie diesen Punkt von Ihrem Berater bestätigen: Die Frist hat sich von einer Richtlinienfassung zur nächsten geändert.

Occupation Permit Self-Employed

Für alle, die allein eine Dienstleistung anbieten, ohne Angestellte und ohne Partner.

50.000 USD · MUR 2 Mio. · MUR 3 Mio.

Ein Geschäftseinkommen von mindestens MUR 2 Millionen pro Jahr ab dem dritten Jahr, MUR 3 Millionen ab dem fünften.

Das ist die Neuerung von 2026, und sie hat Gewicht: Maßgeblich ist jetzt ein **Jahreseinkommen, das zu einem bestimmten Stichtag erreicht sein muss**, nicht mehr ein kumulierter Umsatz. Die Anfangseinlage von **50.000 USD** auf dem Geschäftskonto bleibt die Eintrittsvoraussetzung.

Diese Kategorie richtet sich an Consultants, Berater, Digital- und Kreativberufe, die in eigenem Namen abrechnen. Sie erlaubt weder Mitarbeiter noch Partner: Sobald Sie jemanden anstellen, ist das Occupation Permit Investor der richtige Rahmen.

Den Sprung zwischen dem 3. und dem 5. Jahr sollten Sie schon im ersten Jahr einplanen. Um von MUR 2 auf MUR 3 Millionen Einkommen zu kommen, brauchen Sie entweder höhere Honorare oder mehr Aufträge – und das bereiten Sie lange vor der Verlängerung vor.

Occupation Permit Professional

Die Genehmigung für Angestellte, die ein mauritisches Unternehmen einstellt.

MUR 50.000 / Monat

MUR 50.000 Grundgehalt pro Monat, jetzt in allen Branchen gleich.

Das ist die sichtbarste Änderung von 2026. Die Kategorien **ProPass** und **Expert Pass**, die zwei weit auseinanderliegende Schwellen hatten, wurden **zu einer einzigen zusammengelegt**. Das EDB stellt diese Vereinheitlichung als Klarstellung für Arbeitgeber dar, die international rekrutieren.

Praktische Folge: Wenn Sie auf einer Website oder in einer Broschüre noch zwei verschiedene Stufen lesen – eine um MUR 30.000, die andere bei MUR 250.000 –, stammt die Information aus der Zeit vor Juli 2026. Es gibt nur noch eine Schwelle.

Den Antrag stellt der **Arbeitgeber**, nicht der Angestellte. Das mauritische Unternehmen reicht die Unterlagen im Namen des künftigen Mitarbeiters über die Online-Plattform des EDB ein. Ein Bewerber kann diese Genehmigung also nicht allein vorbereiten: Er braucht zuerst einen Arbeitsvertrag.

NEU 2026

Das neue Technical Permit

Eine 2026 geschaffene Kategorie für spezialisierte Fachkräfte.

3 Jahre, verlängerbar

Eine Genehmigung für 3 Jahre, verlängerbar, erteilt im Rahmen einer Zusammenarbeit zwischen Staaten.

Diese Kategorie soll den Mangel an qualifizierten Arbeitskräften in bestimmten Branchen beheben – unter anderem Landwirtschaft, Bau, Industrie, Gesundheit, Hotellerie und Gastronomie, Verkehr, Handel, Informationstechnologie, Bildung und Finanzdienstleistungen. Sie läuft nicht über das klassische Verfahren des Occupation Permit.

Das Verfahren steht Unternehmen, Behörden, NGOs und privaten Arbeitgebern offen, die rechtmäßig auf Mauritius ansässig sind. Der Antrag läuft über die Online-Plattform des EDB, die ihn an die für Kompetenzentwicklung zuständige Stelle weiterleitet: Diese schreibt die Stellen aus, wählt Bewerber vor und erstellt eine Shortlist. Der Arbeitgeber erhält sie und führt dann die Vorstellungsgespräche.

Es ist also kein Weg für Einzelpersonen: Er setzt einen mauritischen Arbeitgeber voraus, der das Verfahren betreibt, und ein Abkommen zwischen Mauritius und dem Herkunftsland des Bewerbers.

02 WEGE ZUM AUFENTHALT

Eine Aufenthaltsgenehmigung erhalten

Je nach persönlicher Situation und Ihren Zielen gibt es mehrere Wege zu einer Aufenthaltsgenehmigung auf Mauritius.



Aufenthaltsgenehmigung für Ruheständler

- ✓ Ab 50 Jahren
- ✓ Mindesteinkommen 2.000 USD/Monat oder 24.000 USD/Jahr

Ideal für den Ruhestand in der Sonne



Aufenthalt durch Immobilienkauf

- ✓ Über zugelassene Programme (PDS, IRS, RES, Smart City)
- ✓ Ab 375.000 USD Investition

Der einfachste Weg für Familien



Aufenthaltsgenehmigung für Angehörige

- ✓ Ehepartner, Kinder, Eltern
- ✓ An die Genehmigung des Hauptinhabers gebunden

Mit der Familie auf Mauritius leben



Premium Visa

- ✓ 1 Jahr, verlängerbar
- ✓ Für Personen mit Einkommen aus dem Ausland
- ✓ Keine Arbeit vor Ort erlaubt

Von Mauritius aus ortsunabhängig arbeiten



EINGEFÜHRT 2026

Golden Visa

- ✓ Investition von 1 Million USD in förderfähigen Branchen
- ✓ Langfristiger Aufenthalt

Ein dauerhaftes Engagement für Mauritius

02 IM DETAIL

Jede Aufenthaltsoption im Überblick

EINGEFÜHRT 2026

Das Golden Visa

2026 eingeführt für vermögende Investoren.

1 Mio. USD binnen 12 Monaten

Ein E-Visa für zwei Jahre, verlängerbar, gegen eine Investition von einer Million Dollar in den ersten zwölf Monaten.

Das Visum gilt auch für Ehepartner und unterhaltsberechtignte Kinder des Inhabers. Die Investition muss in einer **förderfähigen Branche** erfolgen, nicht in einer beliebigen passiven Geldanlage.

Förderfähig sind Finanzdienstleistungen, Fintech, Informations- und Kommunikationstechnologie, Tourismus und Hotellerie, Industrie, Gesundheit und Wellness, Bildung, erneuerbare Energien, die blaue Wirtschaft und die Kreativwirtschaft – die Liste umfasst auch innovative und wissensbasierte Tätigkeiten.

- ✓ **Zwölf Monate für die Investition.** Die Million Dollar muss im ersten Gültigkeitsjahr des Visums investiert werden.
 - ✓ **Die Familie kommt mit, das Hauspersonal auch.** Ehepartner und unterhaltsberechtignte Kinder sind eingeschlossen. Arbeitsgenehmigungen für Hausangestellte, die den Inhaber begleiten, werden innerhalb von fünf Werktagen erteilt.
 - ✓ **Ein Weg zum dauerhaften Aufenthalt.** Sobald die Investition getätigt ist, kann der Inhaber das Permanent Residence Permit beantragen.
-

Die Aufenthaltsgenehmigung für Ruheständler

Auf Mauritius leben, mit Einkommen von anderswo und ohne Erwerbstätigkeit vor Ort.

50 Jahre · 2.000 USD / Monat

Sie müssen 50 Jahre alt sein und 2.000 USD pro Monat oder 24.000 USD im Jahr auf ein mauritisches Konto überweisen.

Die Genehmigung gilt **zehn Jahre** und wird verlängert, wenn Sie nachweisen, dass die Überweisungen weiterlaufen. Eine Erwerbstätigkeit vor Ort wird nicht verlangt – und ist ohne gesonderte Genehmigung auch nicht erlaubt: Es ist eine Aufenthaltsgenehmigung, keine Arbeitserlaubnis.

Es ist der übersichtlichste Weg im mauritischen System und derjenige, dessen Bedingungen sich am wenigsten geändert haben. Nach **fünf aufeinanderfolgenden Jahren** kann der Inhaber ein Permanent Residence Permit für zwanzig Jahre beantragen.

Maßgeblich für den Betrag sind **tatsächliche Überweisungen** auf ein mauritisches Bankkonto, nicht ein anderswo erklärtes Einkommen. An diesem Punkt scheitern Anträge am häufigsten: Richten Sie den Zahlungsweg vor der Antragstellung ein, nicht danach.

Aufenthalt durch Immobilieninvestition

Der Kauf einer zugelassenen Immobilie gibt ein Aufenthaltsrecht – und macht ein Occupation Permit überflüssig.

375.000 USD

Ab 375.000 USD für eine Immobilie in einem zugelassenen Programm erhalten Sie die Aufenthaltsgenehmigung, solange Sie die Immobilie besitzen.

Sie gilt auch für **Ehepartner und Kinder unter 24 Jahren**. Zugelassen sind das **PDS**, das **IRS**, das **RES** und das **Smart City Scheme**. Unterhalb dieser Schwelle ist ein Kauf in manchen Fällen möglich, begründet aber kein Aufenthaltsrecht.

Ein Vorteil wird oft übersehen, obwohl er für Unternehmer vieles ändert: Wer eine Aufenthaltsgenehmigung durch Immobilienkauf besitzt, ist **vom Occupation Permit und vom Work Permit befreit**, wenn er auf Mauritius investieren und arbeiten will. Ein Kauf über der Schwelle klärt also den Aufenthalt und die Erwerbstätigkeit zugleich.

Die Wahl des Programms ist also nicht nur eine Vermögensfrage: Sie entscheidet über Ihren Status. Die sechs Erwerbsprogramme, ihre Schwellen und ihre Einschränkungen beim Wiederverkauf erklären wir in unserem [Ratgeber zum Immobilienkauf auf Mauritius](#), den Ablauf bei den Behörden auf unserer Seite zur [Beantragung der Aufenthaltsgenehmigung](#).

Das Premium Visa

Für lange Aufenthalte ohne festen Umzug: Remote-Arbeit, Ruhestand auf Probe, eine Saison auf der Insel.

1 Jahr · kostenlos

Ein Jahr, verlängerbar, kostenlos und vollständig online – für Aufenthalte von mehr als 180 Tagen pro Kalenderjahr.

Bleiben Sie weniger als 180 Tage, erhalten Sie bei der Ankunft ein Touristenvisum und brauchen kein Premium Visa. Für das Premium Visa weisen Sie nach: **1.500 USD pro Monat und Erwachsenen**, zuzüglich **500 USD pro unterhaltsberechtigtem Kind**, eine Reise- und Krankenversicherung für den gesamten Zeitraum – und Ihre Haupteinkommensquelle muss **außerhalb von Mauritius liegen**.

- ✓ **Kein Zugang zum mauritischen Arbeitsmarkt.** Das ist eine ausdrückliche Bedingung. Wer auf Mauritius arbeiten oder investieren möchte, beantragt ein Occupation Permit – das geht auch von Mauritius aus.
- ✓ **Besteuerung auf Überweisungsbasis – lassen Sie sich beraten.** Beträge, die Sie nach Mauritius bringen und dort ausgeben, werden auf Überweisungsbasis besteuert, mit Meldepflichten. Klären Sie das vor der Ankunft mit einem Steuerberater, nicht danach.
- ✓ **Die Familie ist mitgedacht.** Das Visum ist auf lange Aufenthalte mit Familie ausgelegt: ein Nachweisbetrag pro Erwachsenen, ein geringerer pro unterhaltsberechtigtem Kind.



Ihre Angehörigen mitnehmen

Auf Mauritius können Sie Ihre Familie unter bestimmten Bedingungen nachholen. Ehepartner, Kinder, Eltern: Für jeden gibt es eine passende Genehmigung.



Ehepartner

verheiratet oder in Lebensgemeinschaft



Kinder

unterhaltsberechtig, unter 24 Jahren



Eltern

unterhaltsberechtig, unter Bedingungen



Gut zu wissen

Mit dieser Genehmigung allein dürfen Angehörige in der Regel nicht arbeiten. Für eine Berufstätigkeit auf Mauritius brauchen sie ein eigenes Work Permit oder Occupation Permit.

Die Familie nachholen

Wer als Angehöriger gilt, für wie lange – und was Angehörige nicht dürfen.

Ehepartner, Eltern und unverheiratete Kinder unter 24 Jahren können eine Aufenthaltsgenehmigung erhalten.

Dazu zählen auch Lebenspartner, Stiefkinder und rechtlich adoptierte Kinder. Die Genehmigung eines Angehörigen **läuft nie länger als** die des Hauptinhabers: Sie richtet sich nach ihr und erlischt mit ihr.

Ein verbreiteter Irrtum

Oft liest man, auch auf Maklerseiten, der Ehepartner eines Occupation-Permit-Inhabers dürfe arbeiten **ohne eigene Genehmigung**. Die offiziellen Richtlinien sagen das Gegenteil: Angehörige dürfen keiner Erwerbstätigkeit nachgehen und brauchen für eine Anstellung ein eigenes Work Permit oder Occupation Permit.

Wir haben keinen veröffentlichten Text gefunden, der die oft behauptete Ausnahme belegt. **Hängt Ihr Vorhaben davon ab, dass Ihr Ehepartner arbeitet, lassen Sie seine Situation vom EDB bestätigen, bevor Sie sich festlegen.**

Der Weg über die Immobilie ist einfacher

Eine Aufenthaltsgenehmigung über den Kauf einer Immobilie ab 375.000 USD gilt auch für Ehepartner und Kinder unter 24 Jahren. Zudem brauchen Sie dann kein Occupation Permit, um zu arbeiten und zu investieren. Für Familien ist das oft der kürzeste Weg.

Das Family Occupation Permit gibt es nicht mehr

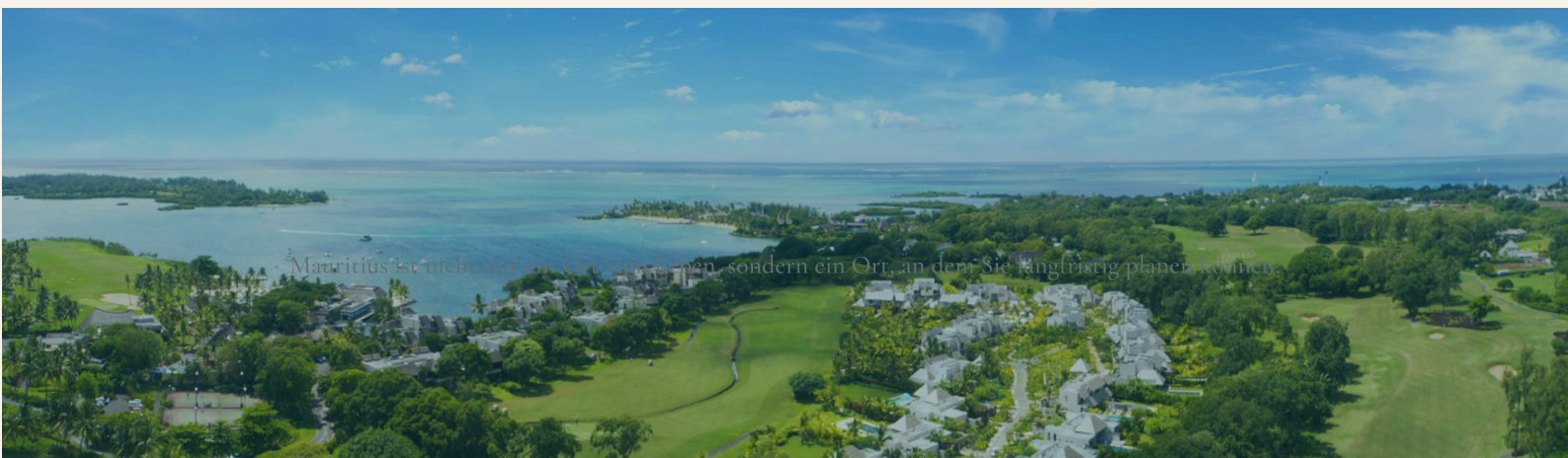
Diese Kategorie wurde mit dem Haushalt 2026-2027 abgeschafft. Broschüren und Seiten, die sie noch als Option nennen, sind nicht aktuell – ein guter Test, wie aktuell eine Quelle zu diesem Thema ist.

04 DAUERAUFENTHALT

Langfristig auf Mauritius leben

Das Permanent Residence Permit wird für **zwanzig Jahre**erteilt, nach **fünf aufeinanderfolgenden Jahren** rechtmäßigen Aufenthalts. Es steht Inhabern eines Occupation Permit ebenso offen wie Inhabern einer Aufenthaltsgenehmigung – sofern sie im gesamten Zeitraum die Einkommens- oder Umsatzbedingungen ihrer Kategorie erfüllt haben. Inhaber eines Golden Visa können es beantragen, sobald ihre Investition getätigt ist.

Die Kontinuität zählt so viel wie die Dauer: Es sind fünf Jahre **ohne Unterbrechung** erforderlich. Lassen Sie eine Genehmigung auslaufen oder wechseln Sie schlecht vorbereitet die Kategorie, kann die Zählung von vorn beginnen. Deshalb planen Sie den Weg schon beim ersten Antrag, nicht erst kurz vor dem fünften Jahr.



Mauritius ist nicht nur ein Ort zum Leben, sondern ein Ort, an dem Sie langfristig planen können.

05 DAS VERFAHREN SCHRITT FÜR SCHRITT

Wie erhalten Sie Ihre Genehmigung?

Das Verfahren läuft überwiegend online über das EDB. Hier sind die 6 wichtigsten Schritte – und bei jedem kann Westimmo Sie begleiten.



05 IM DETAIL

Die Reihenfolge der Schritte

Das Verfahren läuft vollständig digital, aber die Reihenfolge der Schritte zählt.

Sie reichen alles online beim EDB ein – den Zeitplan bestimmt aber das mauritische Bankkonto.

Das Economic Development Board berechnet für die Bearbeitung nichts: Nur erfolgreiche Antragsteller zahlen die gesetzlichen Gebühren an den Staat. In der Praxis hängt die Dauer eines Antrags selten an der Verwaltung, sondern an der **Bank-Compliance** und an der Nachvollziehbarkeit der überwiesenen Gelder – diese Punkte gehen Sie als Erstes an.

I Die richtige Genehmigung bestimmen. Diesen Schritt überspringen viele – und er kostet am meisten, wenn er schiefgeht. Ein gemischtes Vorhaben – von ausländischen Einkünften leben und zugleich vor Ort ein Geschäft aufbauen – fällt manchmal unter zwei Regelungen, und die falsche Wahl kostet Monate.

-
- 2 Nachweise zusammenstellen.** Reisepass, Einkommens- oder Vermögensnachweise, Businessplan für die unternehmerischen Kategorien, Versicherung für das Premium Visa, Personenstandsurkunden für Angehörige. Fordern Sie die Unterlagen früh an: Manche müssen im Herkunftsland beglaubigt werden.
-
- 3 Das mauritische Bankkonto eröffnen.** Davon hängt alles Weitere ab. Die Bank prüft die Herkunft der Gelder genau und lässt sich Zeit. Starten Sie diesen Schritt zuerst, nicht zuletzt.
-
- 4 Die geforderten Gelder überweisen.** 100.000 USD für Investor, 50.000 USD für Self-Employed, die monatlichen Überweisungen für Ruheständler. Die Überweisung muss **nachvollziehbar** und dokumentiert sein. Eine Bareinzahlung oder eine Zahlung über nicht identifizierte Dritte blockiert den Antrag.
-
- 5 Den Antrag online stellen.** Alles läuft über die elektronische Plattform des EDB, von der Einreichung bis zur Grundsatzzusage. Beim Professional Permit reicht der Arbeitgeber den Antrag ein.
-
- 6 Erst die Zusage, dann die Genehmigung.** Das EDB berechnet für die Bearbeitung nichts; nur erfolgreiche Antragsteller zahlen die gesetzlichen Gebühren an den mauritischen Staat. Eine Bearbeitungsgebühr von 50 USD gilt seit dem 1. Dezember 2025 für Anträge auf ein Occupation Permit und auf die Aufenthaltsgenehmigung für Ruheständler.

Lassen Sie sich von Westimmo begleiten

Die Schritte laufen online, doch ein schlecht vorbereiteter Antrag oder die falsche Reihenfolge kostet Monate. Unser Team begleitet Sie bei jedem Schritt: Wahl der Genehmigung, Immobiliensuche, Behördengänge und Umzug.



Von Anfang an die richtige Genehmigung

Wir prüfen Ihr Vorhaben – Tätigkeit, Einkommen, Familie –, damit Sie vor dem Antrag den passenden Status wählen.



Die Immobilie, die den Aufenthalt ermöglicht

Wir wählen Immobilien unter PDS, IRS, RES oder Smart City ab 375.000 USD aus: ein Kauf, der Ihnen zugleich die Aufenthaltsgenehmigung verschafft.



Die Schritte in der richtigen Reihenfolge

Unterlagen, Reihenfolge der Schritte, Zeitplan der Bank: Wir helfen Ihnen bei der Vorbereitung, damit Sie nichts doppelt erledigen müssen.



Entspannt ankommen

Wohnung, Familie, Alltag vor Ort: Wir bleiben an Ihrer Seite, bis Sie angekommen sind.

Unsere Empfehlungen

Einige wichtige Hinweise, damit Ihr Vorhaben gelingt und Sie Fallstricke vermeiden.



Prüfen Sie das Datum Ihrer Quellen

Die Schwellenwerte haben sich am 1. Juli 2026 geändert. Nennt eine Seite zwei Gehaltsstufen für das Professional Permit, einen über fünf Jahre kumulierten Umsatz oder ein Family Occupation Permit, stammt sie aus der Zeit vor dieser Reform. Der Test geht schnell und ist zuverlässig.



Die Immobilie – oft der einfachste Weg

Ab 375.000 USD in einem zugelassenen Programm erhalten Sie die Aufenthaltsgenehmigung, solange Sie die Immobilie besitzen. Sie gilt für die Familie, und Sie brauchen kein Occupation Permit, um zu arbeiten und zu investieren. Für viele Vorhaben ist das der direkteste Weg.



Das Bankkonto ist ein Schlüsselschritt

Alle Regelungen beruhen auf nachvollziehbaren Überweisungen auf ein mauritisches Konto. Die Bank-Compliance ist der eigentliche kritische Pfad eines Antrags: Starten Sie sie vor allem anderen.

07 VERWANDTE GUIDES

Weiterlesen

Entdecken Sie unsere weiteren Guides zu Mauritius.

Ihr Umzug nach Mauritius

Alltag und Formalitäten beim Umzug



In Mauritius investieren

Chancen und Steuern



Leben auf Mauritius

Der Alltag auf der Insel



Verlässliche und aktuelle Informationen

Unsere Inhalte stützen sich auf offizielle Quellen und werden regelmäßig aktualisiert.



EDB ECONOMIC DEVELOPMENT BOARD



PIO PASSPORT & IMMIGRATION OFFICE



RP RESIDENCE PERMIT PORTAL



Budget 2026-2027

Einige Punkte müssen noch bestätigt werden, solange die Übergangsbestimmungen nicht veröffentlicht sind.

- Economic Development Board – *EDB Newsletter, August 2026*, „What’s New in Occupation and Residence Permits“ und „New Golden Visa Scheme“
- Economic Development Board – *FAQs Premium Visa*
- Passport and Immigration Office – offizielles Merkblatt zum Premium Visa
- Offizielles Residence-Portal – Merkblätter zu Retired Non-Citizen, Property Development Scheme und Smart City Scheme, Richtlinien zu Occupation Permit und Permanent Residence Permit
- Budget 2026-2027 – höhere Schwellenwerte, Zusammenlegung von ProPass und Expert Pass, neue Kategorie Technical, Abschaffung des Family Occupation Permit

Zahlen am 8. September 2026 anhand der oben genannten offiziellen Quellen geprüft. Zwei Punkte lässt dieser Guide bewusst offen, weil es dazu keinen veröffentlichten Text gibt: die **Frage nach laufenden Genehmigungen** angesichts der neuen Schwellenwerte, und die **Frage, ob ein mitreisender Ehepartner (Dependent) arbeiten darf** – ohne eigene Genehmigung. Dieser Guide ersetzt weder die Auskunft des EDB noch eine Rechtsberatung; maßgeblich sind die Bedingungen am Tag der Antragstellung.

Ihre Fragen zu Visa und Genehmigungen

Klare Antworten auf die häufigsten Fragen.

Welche Genehmigung brauchen Sie, um auf Mauritius zu arbeiten?



Das **Occupation Permit**, in einer seiner Kategorien: Investor, wenn Sie ein Unternehmen gründen oder übernehmen, Self-Employed, wenn Sie allein eine Dienstleistung anbieten, Professional, wenn Sie bei einer mauritischen Firma angestellt sind. Die Kategorie **Technical** kam 2026 für Fachkräfte hinzu, im Rahmen von Abkommen zwischen Staaten. Die Genehmigung gilt zugleich als Arbeits- und als Aufenthaltsgenehmigung.

Wie viel müssen Sie für ein Occupation Permit Investor investieren?



Seit dem 1. Juli 2026 liegt die Anfangsinvestition bei mindestens **100.000 USD**. Danach muss das Unternehmen einen Jahresumsatz von mindestens **MUR 5 Millionen ab dem dritten Jahr** und **MUR 8 Millionen ab dem fünften Jahr** erzielen, damit die Genehmigung verlängert wird.

Diese Schwellenwerte ersetzen das System mit zwei Optionen aus dem vorigen Budget: Es gilt nicht mehr.

Welches Mindestgehalt gilt für ein Occupation Permit Professional?



MUR 50.000 Grundgehalt im Monat, jetzt **in allen Branchen gleich**. Das ist die deutlichste Änderung 2026: Die bisherigen Kategorien ProPass und Expert Pass mit ihren zwei sehr unterschiedlichen Schwellen wurden zu einer einzigen zusammengelegt.

Lesen Sie irgendwo noch von zwei getrennten Stufen – eine um MUR 30.000, die andere bei MUR 250.000 –, dann ist diese Information veraltet.

Welche Bedingungen gelten für das Occupation Permit Self-Employed?



Eine Einlage von **50.000 USD** auf dem Geschäftskonto, danach Einkünfte aus der Tätigkeit von mindestens **MUR 2 Millionen pro Jahr ab dem dritten Jahr** und **MUR 3 Millionen ab dem fünften Jahr** für die Verlängerung.

Maßgeblich ist jetzt ein Jahreseinkommen, das Sie bis zu einem bestimmten Zeitpunkt erreichen müssen – nicht mehr ein über fünf Jahre kumulierter Umsatz.

Gibt Ihnen der Kauf einer Immobilie ein Aufenthaltsrecht?



Ja, ab **375.000 USD** Investition in eine Immobilie aus einem zugelassenen Programm – PDS, IRS, RES oder Smart City. Die Aufenthaltsgenehmigung gilt, **solange Sie die Immobilie besitzen**, und sie erstreckt sich auf den Ehepartner und die Kinder unter 24 Jahren.

Oft übersehen: Wer seine Aufenthaltsgenehmigung über eine Immobilie erhalten hat, ist **vom Occupation Permit und vom Work Permit befreit** und kann ohne sie auf Mauritius investieren und arbeiten.

Unter 375.000 USD können Sie in manchen Fällen trotzdem kaufen, ein Aufenthaltsrecht erhalten Sie damit aber nicht.

Welche Bedingungen gelten für die Aufenthaltsgenehmigung für Rentner?



Sie müssen **das 50. Lebensjahr vollendet haben** und Einkünfte von mindestens **2.000 USD pro Monat** oder **24.000 USD im Jahr** nachweisen, die auf ein mauritisches Bankkonto fließen. Die Genehmigung wird für **10 Jahre** erteilt und verlängert sich, wenn Sie nachweisen, dass diese Überweisungen weiterlaufen.

Eine Erwerbstätigkeit auf Mauritius ist nicht nötig – es ist eine Aufenthaltsgenehmigung, keine Arbeitserlaubnis.

Was ist das Golden Visa von Mauritius?



Ein 2026 geschaffenes Programm für vermögende Investoren. Es hat die Form eines **E-Visa für zwei Jahre, verlängerbar**, gilt auch für den Ehepartner und die unterhaltsberechtigten Kinder und setzt eine Investition von mindestens **1 Million USD in den ersten zwölf Monaten** voraus, und zwar in einer förderfähigen Branche: Finanzdienstleistungen, Fintech, Informationstechnologie, Tourismus und Hotellerie, Industrie, Gesundheit, Bildung, erneuerbare Energien, Blue Economy oder Kreativwirtschaft.

Sobald die Investition getätigt ist, kann der Inhaber das Permanent Residence Permit beantragen.

Kostet das Premium Visa etwas?



Nein. Das Premium Visa ist **kostenlos** und Sie beantragen es **vollständig online**. Es erlaubt einen Aufenthalt **von einem Jahr, verlängerbar**, und gilt für Aufenthalte von **mehr als 180 Tagen** pro Kalenderjahr – für kürzere Aufenthalte erhalten Sie bei der Ankunft ein Touristenvisum.

Voraussetzung sind nachweislich **1.500 USD pro Monat und Erwachsenenem**, zusätzlich **500 USD pro unterhaltsberechtigtem Kind**, eine Reise- und Krankenversicherung sowie eine Haupteinkommensquelle **außerhalb von Mauritius liegen**. Als Inhaber dürfen Sie auf dem mauritischen Arbeitsmarkt nicht tätig werden.

Kann meine Familie mitkommen?



Ja. Als Angehörige (Dependents) gelten der **Ehepartner**, die **Eltern** und die **unverheirateten Kinder unter 24 Jahren** – auch Stiefkinder und rechtmäßig adoptierte Kinder. Ihre Aufenthaltsgenehmigung gilt höchstens so lange wie die des Hauptinhabers.

Achtung, ein verbreiteter Irrtum: Laut den offiziellen Richtlinien darf ein Angehöriger **keiner Erwerbstätigkeit nachgehen** und braucht ein eigenes Work Permit oder Occupation Permit, um zu arbeiten. Wenn Ihr Ehepartner auf Mauritius arbeiten möchte, lassen Sie seine Situation vom EDB bestätigen, bevor Sie sich festlegen.

Gibt es das Family Occupation Permit noch?



Nein. Diese Kategorie wurde **abgeschafft** – mit dem Budget 2026-2027. Seiten und Broschüren, die sie noch als Option nennen, sind veraltet.

Wie erhalten Sie ein dauerhaftes Aufenthaltsrecht auf Mauritius?



Das **Permanent Residence Permit gilt 20 Jahre**. Inhaber eines Occupation Permit oder einer Aufenthaltsgenehmigung können es nach **fünf aufeinanderfolgenden Jahren** beantragen, sofern sie die Einkommens- oder Umsatzbedingungen ihrer Kategorie erfüllen. Wer ein Golden Visa hat, kann es beantragen, sobald die Investition getätigt ist.

Gelten die neuen Schwellenwerte auch für bereits erteilte Genehmigungen?



Die hier genannten Schwellenwerte gelten für **neue Anträge** seit dem 1. Juli 2026. Eine veröffentlichte Übergangsregelung für laufende Genehmigungen haben wir nicht gefunden – und wir behaupten dazu lieber nichts, als eine Antwort zu geben, die sich nicht prüfen lässt.

Wenn Sie bereits eine Genehmigung haben, lassen Sie Ihre Situation vom EDB oder von Ihrem Berater bestätigen, bevor Sie etwas entscheiden.